



## Renta de Local en Juarez AH6

Londres, Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 532

Renta: MXN \$

**40,000.00**



### Descripción

ASESORA AVELINA HERNANDEZ AH6

Te presentamos este amplio y versátil espacio ubicado en un nivel inferior, ideal para múltiples usos comerciales o de almacenamiento. Situado frente al edificio Yama, sobre la reconocida calle de Londres en la Ciudad de México, este inmueble destaca por su excelente conectividad, privacidad y funcionalidad.

Características destacadas:

Superficie abierta de gran amplitud, ideal para adaptar según tus necesidades.

Pisos de loseta en excelente estado, con diseño gráfico decorativo moderno.

Iluminación LED continua y eficiente.

Altura de techo cómoda con plafón reticulado.

Instalación eléctrica expuesta, facilitando futuras adaptaciones.

Ventanas superiores que permiten entrada de luz natural y ventilación.

Columnas estructurales distribuidas de forma que no obstruyen la operatividad del espacio.

Acceso independiente.

Ideal para:

Oficinas creativas o estudios de arte.

Talleres de diseño, fotografía o producción digital.

Centros de distribución o almacenamiento logístico.

Academias, gimnasios boutique o salones de bienestar.

Negocios temáticos como dulcerías, escape rooms, salas de juegos, etc.

Ubicación estratégica en zona de alto flujo peatonal y vehicular, en una de las áreas más dinámicas y con creciente desarrollo comercial de la CDMX.

Renta mensual: \$40,000 MXN

### Características

Sin características registradas

### Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: 96 m<sup>2</sup>

Terreno: 96 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto



**Armando Mendoza Medina**

Email: armandomendozamedina@gmail.com

Teléfono: 525582520996