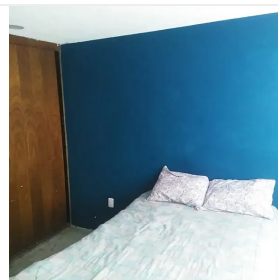
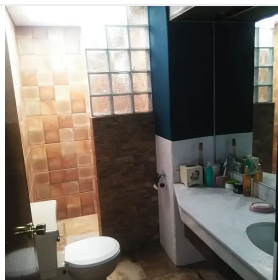
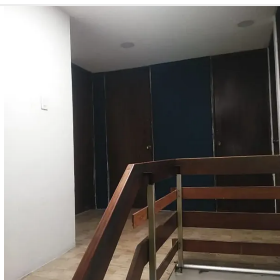
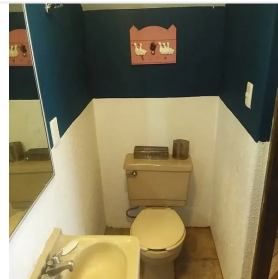




Casa en Venta para remodelar en Las Aguilas, CdMx

**Venta: MXN \$
7,500,000.00**

Retorno de los Leones, Las Aguilas 1a Sección, Álvaro Obregón, Ciudad de México •
ID 5392



Descripción

Vendo casa para remodelar en la parte baja de Las Águilas en la Alcaldía Alvaro Obregón, CdMx

Superficie = 166m2

Construcción = 184 m2

Precio: \$7,500,000

Ubicación: Cuadrante Av. Barranca del Muerto, Av. O'farril, Calzada de los Leones y Av. Alta Tensión
Código Postal 01710

La casa se encuentra ocupada y funcional, requiere remodelación por la edad. En Planta Baja tiene un despacho o sala de televisión con baño completo que puede adaptarse como habitación para persona de edad avanzada o con capacidad diferente. Además en el área de azotea tiene un cuarto de servicio con baño completo y área de lavandería.

La zona es de alta plusvalía ya que a pesar del crecimiento comercial en la zona, la comunidad es de clase media alta. Rodeada de bancos, colegios de alto nivel académico, supermercados, restaurantes, servicios con entrega a

domicilio, recinto religioso y gasolinería, ofrece todas las comodidades para hacer la rutina sin hacer uso del auto.

La cercanía con el Parque Japonés y con el Parque de Las Águilas permite realizar actividades deportivas y recreativas al aire libre.

La casa está estratégicamente ubicada para disponer de transporte público terrestre y subterráneo, además de acceder inmediatamente a vías rápidas como Boulevard Adolfo López Mateos y el segundo piso del Periférico, por lo que el acceso a zonas culturales importantes de la CdMx como lo es San Angel es muy rápido.

Se aceptan créditos

Citas con Berenice Prina

Características

Garaje

Bodega

Facilidad para estacionarse

Seguridad 24 horas

Patio

Cuarto de servicio

Fraccionamiento privado

Portero

Detalles

Recámaras: 3

Baños: 4

Estacionamientos: 2

Construcción: 184 m²

Terreno: 166 m²

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



Sergio Peña

Email: marketing.micasapropia@gmail.com

Teléfono: 5544888786