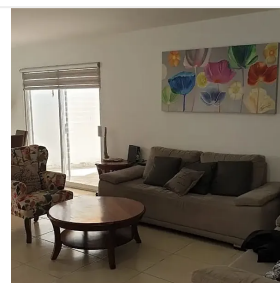
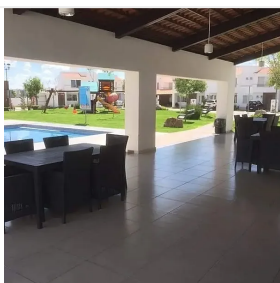
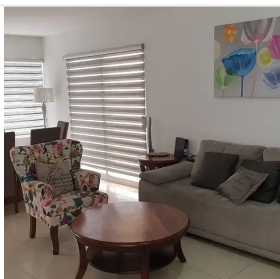




## Casa en Coto al Norte, excelente ubicación,

Navarra, Alcazar Residencial, Jesús María, Aguascalientes • ID 5621

**Venta: MXN \$  
1,998,000.00**



### Descripción

CASA AL NORTE AGS.  
Coto Alcázar Residencial

Ubicada a 10 minutos de la Plaza Comercial Altaria,, a 7 minutos de la Universidad Cuauhtémoc, a 3 minutos del Hospital 3 del IMSS, zona con farmacias, colegios, áreas comerciales y múltiples vías de acceso, zona de gran crecimiento y plusvalía.

#### Planta Baja

Sala comedor amplios con doble ventanal (muchísima luz natural), mini estudio con escritorio y repisas, medio baño, jardín terraza, área de lavado cerrada, cocina equipada con bastante almacenaje y barra de servicio, patio lateral con vitropiso y portón, cochera para 3 autos.

#### Planta Alta

3 habitaciones con closets, la principal con baño y vestidor.

2o baño para Recámaras secundarias, una de estas recámaras está ampliada al doble de su tamaño original.

La casa cuenta con

- Persianas de muy buena calidad

- Amplias alacenas
- Closets
- Baños con cancelles de vidrio templado.

#### Amenidades

- \* Coto con alberca.
- \* Casa club equipada.
- \* Gimnasio.
- \* Velaría con asador.
- \* Juegos infantiles.
- \* Áreas verdes.
- \* Vending Machine (bebidas)
- \* Estacionamiento de visitas.

#### Seguridad y servicios

- Vigilancia 24/7
- Acceso controlado
- Barda perimetral
- Recolección de basura
- Poda de pasto del frente de las casas.

¡PIDA INFORMES HOY MISMO Y AGENDE SU CITA, APROVECHE ESTA EXCELENTE OPORTUNIDAD!

Leonardo Sánchez Cervantes

Gerente Región Bajío

5531188098

4499769684

[micasapropia.bajio@gmail.com](mailto:micasapropia.bajio@gmail.com)

Facebook : [micasapropia.bajio](https://www.facebook.com/micasapropia.bajio)

Web : [micasapropia.com.mx](https://www.micasapropia.com.mx)

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso

Mi Casa Propia Bajío es responsable de recabar sus datos personales, de su protección y del uso que se le dé a los mismos. Su información personal será utilizada para proveer los servicios, promoción, asesoría y productos que ha solicitado, informarle sobre cambios en los mismos y evaluar la calidad del servicio que le brindamos.

### **Características**

Facilidad para estacionarse

Garaje

Patio

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Cocina integral

Dos plantas

Fraccionamiento privado

Seguridad 24 horas

Alberca

Área de juegos infantiles

Gimnasio

Salón de usos múltiples

Mascotas permitidas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 2

Estacionamientos: 3

Construcción: 150 m²

Terreno: 135 m²

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786