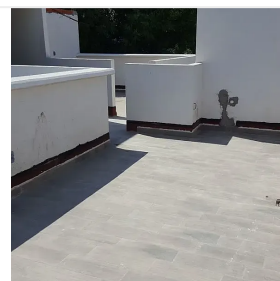
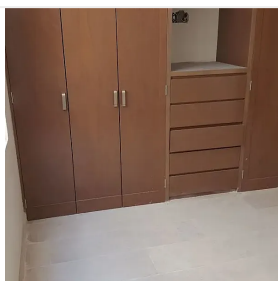
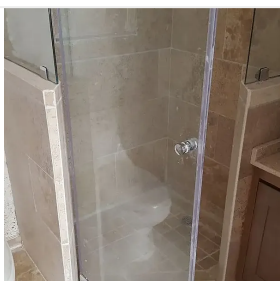
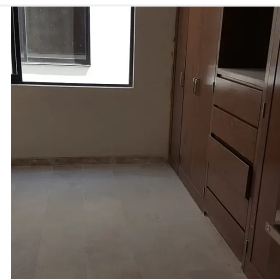




## Departamento en Col. Del Valle

Nicolas San Juan, Del Valle Centro, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 5659

**Venta: MXN \$  
4,491,420.00**



### Descripción

Estrene departamento de 88.86 m2 (87.21 m2 habitables + bodega de 1.65 m2), de 2 recámaras (opción 3 recámaras), 2 baños y 2 cajones de estacionamiento indep (21.24 m2) + roof garden privado de 13.75 m2. Estancia sala-comedor con generosa iluminación natural, cocina integral abierta con barra de granito, cuarto de lavado integrado, baño completo con cancel de vidrio templado para visitas y recámara junior, recámara principal con walk in closet y baño con cancel de vidrio templado, recamara junior con closet, opción 3a. recámara, piso de mármol en todo el departamento, bodega (1.65m2), roof garden privado de 13.75 m2, 2 cajones de estacionamiento independientes (21.24m2), en condominio de sólo 11 departamentos, elevador, lobby, roof garden común (100 m2) con área techada (pérgola), asador, tarja y dos medios baños, garaje con puerta eléctrica, caseta de vigilancia con medio baño. Ubicado en la colonia Del Valle Centro, entre Eugenia y Ángel Urraza. Precio \$4,491,420

Ver video en YouTube buscando: <https://youtu.be/gzqQbMaNqUg>

Visítelo virtualmente en [micasapropia.com.mx](https://micasapropia.com.mx) Informes al 5519-5518 y 044 55 4488-8786Otras

Características: Árboles: SI. Asador: SI. Área de lavandería: SI. Elevador(es): 1. Bodega(s): 1. Caseta de guardia:

SI. Condominio: SI. Gas centralizado: SI. Área de eventos: SI. Closets : 1. Control de accesos : SI. Calentador de agua:

SI. Cortinas/Persianas: SI. Servicios básicos (agua/luz): SI. Centros Comerciales Cercanos: SI. Escuelas Cercanas: SI. Gas:

SI. Estufa: SI. Fumadores: SI. Cocina integral: SI. Acceso discapacitados: SI. Acceso tercera edad: SI. Parrilla: SI. Estado de conservación: Excelente. Piso en el que se encuentra: 1. Número de departamentos: 11. Ubicación: Interior. Dentro de mercado: SI. Intercomunicador: SI. Número de pisos: 1. Closet: SI. Tanque de reserva de agua: SI.

### Características

Accesible para personas con discapacidad

Elevador

Garaje

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Terraza

Estacionamiento techado

Parrilla

Seguridad 24 horas

Cisterna

Bodega

Roof garden

Cocina integral

Accesible para adultos mayores

Facilidad para estacionarse

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 2

Estacionamientos: 2

Construcción: 89 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786