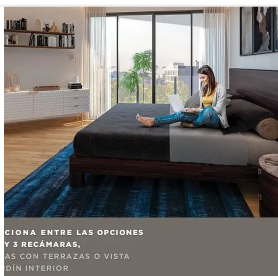




## Estrene departamento en la colonia Del Valle Norte

**Venta: MXN \$  
4,700,769.00**

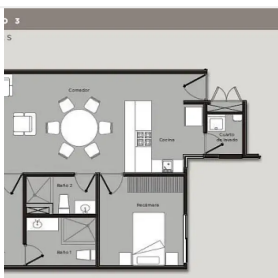
Av. Universidad, Del Valle Norte, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 6108



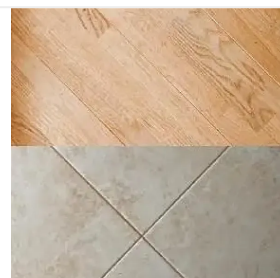
CIÓN ENTRE LAS OPCIONES  
Y 3 RECÁMARAS,  
AS CON TERRAZAS O VISTA  
DIN INTERIOR

**DEPARTAMENTOS LISTOS  
PARA QUE SÓLO TE CAMBIES**

Acabados importados de lujo.  
Cocina de diseño y fabricación italiana, con cubierta de granito natural y equipamiento completo (horno-estufa, campana, tarja y llave mezcladora).  
Carpintería de diseño y fabricación italiana que incluye closets, vestidores y puertas.  
Baños completamente acabados con pisos y muros de zonas húmedas en porcelanato.  
Pisos de importación tipo madera completamente terminados con zócos.  
Canales de altura libre de 2.90 metros en los espacios interiores de los departamentos.  
Dos elevadores de pasajeros.  
Comunicación y seguridad.  
Cableado guiado para teléfono y televisión.  
Pinturas y plafones acabados con pasta y pintura vinílica.  
Cancelería de aluminio línea europea con tratamiento acústico en la fachada principal.



| Edif. | Subdiv. | Colones | Bodega | Total | Recs. | Baños | Cajones | Balcón | NO<br>estufa | Procto      | Consideración |
|-------|---------|---------|--------|-------|-------|-------|---------|--------|--------------|-------------|---------------|
| 92    | 22      | 3.11    | 157.11 | 2     | 2     | 2     | SI      | -      | -            | \$5,491,518 | (*)           |
| 85    | 11      | 3.07    | 190.07 | 2     | 2     | 1     | SI      | -      | -            | \$5,332,788 | (*)           |
| 85    | 22      | 2.23    | 176.23 | 2     | 2     | 2     | SI      | -      | -            | \$5,632,588 | (*)           |
| 79    | 11      | 2.09    | 162.09 | 2     | 2     | 1     | SI      | -      | -            | \$4,926,518 | (*)           |
| 79    | 22      | 2.27    | 165.27 | 2     | 2     | 2     | SI      | -      | -            | \$5,267,518 | (*)           |
| 110   | 22      | 3.42    | 175.42 | 3     | 2     | 2     | SI      | -      | -            | \$6,935,248 | (*)           |
| 79    | 11      | 2.22    | 162.22 | 2     | 2     | 1     | SI      | -      | -            | \$5,000,818 | (*)           |
| 79    | 22      | 2.23    | 163.23 | 2     | 2     | 2     | SI      | -      | -            | \$5,276,518 | (*)           |
| 110   | 22      | 2.08    | 174.08 | 3     | 2     | 2     | SI      | -      | -            | \$7,014,588 | (*)           |
| 79    | 11      | 2.19    | 162.19 | 2     | 2     | 1     | SI      | -      | -            | \$5,039,518 | (*)           |
| 79    | 22      | 3.11    | 164.11 | 2     | 2     | 2     | SI      | -      | -            | \$5,362,518 | (*)           |
| 110   | 22      | 2.23    | 174.23 | 3     | 2     | 2     | SI      | -      | -            | \$7,091,688 | (*)           |
| 79    | 22      | 2.08    | 163.08 | 2     | 2     | 2     | SI      | -      | -            | \$5,016,518 | (*)           |
| 79    | 11      | 2.22    | 162.22 | 2     | 2     | 1     | SI      | -      | -            | \$5,005,818 | (*)           |
| 151   | 22      | 2.19    | 175.19 | 2     | 2     | 2     | SI      | SI     | -            | \$7,056,688 | (*)           |
| 144   | 22      | 3.11    | 163.11 | 2     | 2     | 2     | SI      | SI     | -            | \$6,798,518 | (*)           |
| 144   | 22      | 3.51    | 165.51 | 2     | 2     | 2     | SI      | SI     | -            | \$6,785,518 | (*)           |
| 156   | 22      | 3.51    | 221.51 | 3     | 2     | 2     | SI      | SI     | -            | \$8,957,648 | (*)           |



### Descripción

Estrene departamento de 2 recámaras, 2 baños, 1 cajón, en Col. Del Valle Norte. Departamento interior, en segundo piso, de 79 m2 habitables + 2.22 m2 de bodega. Estancia sala-comedor, cocina integral abierta con barra de granito, área de lavado, recámara principal con closet y baño, recámara junior con closet, baño completo para recámara junior y visitas, acabados importados de lujo, cocina de diseño y fabricación italiana, con cubierta de granito y equipamiento completo (horno-estufa, camapana, tarja y llave mezcladora), carpintería de fabricación italiana, baños con pisos y zonas húmedas en porcelanato, pisos de importación tipo madera, cancelería de aluminio línea europea con tratamiento acústico en fachada principal, 2 elevadores, generosa iluminación natural, bodega, 1 cajón de estacionamiento, en condominio de 30 departamentos, con 2 elevadores y vigilancia con CCTV. Entrega: sep-2020. Más información y/o citas ☐ <http://bit.ly/2QCh2pM>

### Características

Cisterna

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Garaje

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Bodega

Circuito cerrado

Cocina equipada

Cocina integral

Elevador

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 1

Construcción: 81 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786