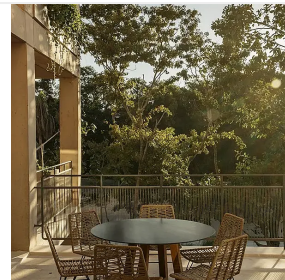
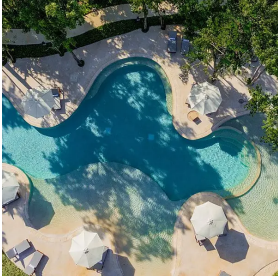




## Venta de Departamentos en Playa del Carmen, Quintana Roo.

**Venta: MXN \$  
11,122,000.00**

The Village, Corasol, Santa Fe del Carmen, Playa del Carmen, Quintana Roo • ID 7130



### Descripción

The Village se encuentra dentro de Corasol, la comunidad residencial privada más importante de la Riviera Maya, cuenta con campo de golf y acceso privado a la playa.

Diseñado por Sordo Madaleno, una de las firmas arquitectónicas más importantes en México. The Village cuenta con departamentos inmersos en el Campo de Golf Gran Coyote resaltando la naturaleza de la selva. Contará con doce torres que serán distribuidas en un terreno de aproximadamente 5 hectáreas y con más de veinte amenidades destinadas para toda la familia.

Generales:

- Aproximadamente 5 hectáreas de terreno
- Doble acceso de seguridad
- Servicio de concierge
- Cada torre cuenta con su propio elevador
- Tipología de 2 recámaras
- Desde 96 m2 hasta 200 m2
- Amplias Terrazas

- Torre 1, 2, 3 y 4 cuenta con unidades de entrega inmediata.
- Torre 5 cuenta con unidades en preventa.
- Vistas al hoyo 5, 6 y 9 del Campo de Golf Gran Coyote
- Un lugar de estacionamiento escriturable
- Programa de renta vacacional
- Incluye transporte a la playa
- Mantenimiento de \$2.5 usd x m2
- Acceso a adquirir la membresía Corasol
- Acceso condominal a la playa
- Las unidades se entregan equipadas  
(carpintería, cancelería, horno, tarja, campana y parrilla de gas)
- Torre 1 y 2 tienen aire acondicionado central
- Torre 3,4 y 5 cuentan con mini splits

Más de 25 amenidades como:

- Motor Lobby
- Minigolf
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Cinco albercas familiares
- Dos carriles de nado
- Hamacas
- Bar
- Cafetería

Amenidades listas:

- Alberca familiar
- Mini golf
- Kids Club
- Jogging track
- Mini park
- Pet Spa
- Outdoor cinema
- Puente colgante
- Yoga deck
- Fogateros
- Huertos orgánicos
- Rooftop con dos jacuzzis y plunge pool
- Gimnasio

Entrega:

- Torre 1 y 2 entrega inmediata
- Torre 3 entrega en agosto de 2025
- Torre 4 entrega en noviembre de 2025
- Torre 5 entrega en diciembre de 2025

#### Esquemas de pago

##### Entrega inmediata:

- 30% - 70%
- 90% - 10%

##### Preventa:

- 30% - 70%
- 50% - 50%
- 70% - 30%
- 90% - 10%

#### Departamento 5, Torre 1

##### Entrega INMEDIATA

De 164m<sup>2</sup> / 1,765sq ft

- Interior 131m<sup>2</sup> / 1,399sq ft

- Exterior 33m<sup>2</sup> / 355sq ft

2 Recámaras

3 Baños

Estancia / Comedor

Cocina

Terraza

Disponibilidad de diferentes paquetes de muebles, elige el que mejor cumpla con tus requerimientos, no está incluido en el precio del departamento.

Consulte nuestros otros modelos disponibles de 1, 2, 3 y 4 recámaras, con superficie desde 79m<sup>2</sup> hasta 251m<sup>2</sup>, seguramente encontrará el que cumpla con sus requerimientos.

"ULTIMAS UNIDADES"

Vendido al 90%

Pregunte por el financiamiento directo del desarrollo.

No pierda esta gran oportunidad, si está buscando exclusividad, tranquilidad, seguridad y un gran estilo de vida, no busque más.

Contáctenos y con gusto le atenderemos.

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

El inversionista que elige la Riviera Maya para su compra inmobiliaria, elimina los riesgos de tipo de cambio al ser un mercado cotizado en dólares americanos, logrando blindar su patrimonio para toda la vida.

Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, Avalúo, etc.) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes, pueden haber presentado algún cambio posterior.

Mi Casa Propia es responsable de recabar sus datos personales, de su protección y del uso que se le dé a los mismos. Su información personal será utilizada para proveer los servicios, promoción, asesoría y productos que ha solicitado, informarle sobre cambios en los mismos y evaluar la calidad del servicio que le brindamos.

### Características

- Acceso a la playa
- Balcón
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Parrilla
- Terraza
- Vista al mar
- Accesible para adultos mayores
- Accesible para personas con discapacidad
- Aire acondicionado
- Circuito cerrado
- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Elevador
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Una sola planta
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Cancha de tenis
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Salón de usos múltiples
- Mascotas permitidas
- Permitido fumar
- Cancha de pádel
- Fogatero
- Ludoteca
- Sauna
- Cine

### Detalles

Recámaras: 2  
Baños: 3  
Estacionamientos: 1  
Construcción: 164 m²  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: Sí

### Contacto



—  
Email: —  
Teléfono: +525544888786