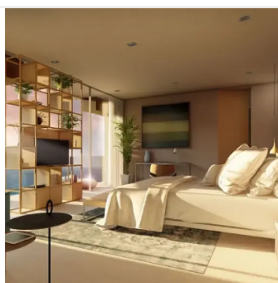
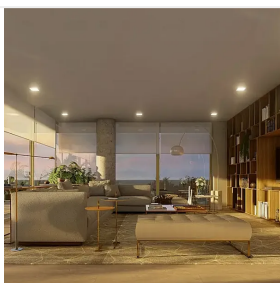




## Departamento en Puerto Cancún, Q. Roo

Av Puerto Cancun sur, Puerto Cancún, Benito Juárez, Quintana Roo • ID 7424

**Venta: MXN \$  
22,850,000.00**



### Descripción

Gran departamento de 3 Recamaras 223m2, 3.5 Baños, Terraza 21m2

Cuarto de TV

Cuarto de Lavado

Cuarto de servicio

2 Cajones de estacionamiento

Bodega en sótano

Total: 244 m2

Vive en Puerto Cancun, la mejor y más exclusiva comunidad que ofrece un estilo de vida náutico, rodeado de playas, marinas, campo de golf, áreas deportivas, boutiques, restaurantes, cines y entretenimiento.

Se encuentra estratégicamente ubicado donde se fusiona la Zona Hotelera, el Centro de Cancún y el Mar Caribe.

### AMENIDADES

- Lobby
- Gimnasio
- Alberca
- Business Center

- Area de camastros
- Baños con regadera
- Sala de entretenimiento
- Área Lounge
- Área de comedor
- Area de asador con barra
- Club de Playa (membresia no incluida)
- Escuela de vela
- Actividades deportivas
- Plataforma de yoga
- Campo de golf
- Elevadores
- Embarcadero disponible
- Estacionamiento para visitas
- Salon de conferencia

CON ADMINISTRACION DE RENTAS VACACIONALES.

Detalles de la propiedad:

- Acabados de lujo
- Aire acondicionado
- Bodega
- Cuarto de lavandería
- Cuarto de servicio con baño
- 2 Estacionamientos exclusivos
- Lavandería
- Sala de tv
- Terraza Vista a la marina
- Vista al campo de gol
- Vista al mar
- Vista al skyline de la ciudad
- Amenidades
- Acceso a internet
- Mascotas permitidas

ULTIMAS UNIDADES.

Contáctanos:

Leonardo Sánchez Cervantes

<https://wa.me/529981627809>

## **Características**

Balcón Estacionamiento techado Garaje Jardín Parrilla Patio Terraza Vista al agua

Vista al mar Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado

Bodega Cocina equipada Cuarto de servicio Elevador Fraccionamiento privado Hidroneumático

Planta eléctrica Seguridad 24 horas Alberca Área de juegos infantiles Gimnasio Jacuzzi

Salón de usos múltiples Mascotas permitidas Acceso a la playa Facilidad para estacionarse Frente al agua

Muelle de carga

### Detalles

Recámaras: 3  
Baños: 3  
Estacionamientos: 2  
Construcción: 244 m²  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: Sí

### Contacto



#### Sergio Peña

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)  
Teléfono: 5544888786