



## Departamento en Preventa en la Narvarte Poniente

**Venta: MXN \$  
9,467,099.00**

Monte Alban, Narvarte Poniente, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 7514



### Descripción

Espacio, confort y exclusividad: Tu futuro hogar en la Narvarte Poniente

¿Buscas un hogar que realmente se adapte al crecimiento de tu familia? En el corazón de la Narvarte Poniente, una colonia reconocida por su ambiente tranquilo, parques arbolados y excelente conectividad, se encuentra esta oportunidad única de inversión en preventiva.

Este departamento destaca por su metraje excepcional y una distribución pensada para maximizar la privacidad y el bienestar de cada integrante de la familia, con un total de 122.66 m<sup>2</sup> de construcción de alta calidad.

Características que definen esta propiedad:

Capacidad inigualable: Es difícil encontrar opciones con 4 recámaras en la zona; este espacio ofrece la versatilidad perfecta para habitaciones amplias, una oficina privada o un cuarto de juegos.

Distribución Inteligente: El diseño incluye 2 baños completos con acabados modernos y un medio baño para visitas, facilitando la dinámica diaria del hogar.

Conexión con el exterior: Disfruta de un respiro al aire libre en tu propio balcón de 6.33 m<sup>2</sup>, ideal para ventilar tus espacios de forma natural y disfrutar de la vista del barrio.

Área Social: Una estancia de sala-comedor amplia y luminosa, diseñada para ser el escenario de tus mejores reuniones y momentos familiares.

Seguridad y Confianza: Vive con total plenitud gracias al servicio de vigilancia las 24 horas.

Adquirir en preventiva en la Narvarte Poniente no es solo comprar un departamento, es asegurar una propiedad con

alta plusvalía en una de las zonas más deseadas de la Ciudad de México.

¿Estás listo para dar el siguiente paso?

Las unidades con estas dimensiones y número de habitaciones son escasas y muy demandadas. Contáctanos hoy mismo para recibir los planes de preventa, detalles de acabados y asesoría personalizada. Estamos aquí para ayudarte a concretar tu mejor inversión inmobiliaria.

Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

### Características

Balcón

Cocina integral

Elevador

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 4

Baños: 2

Estacionamientos: —

Construcción: 123 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786