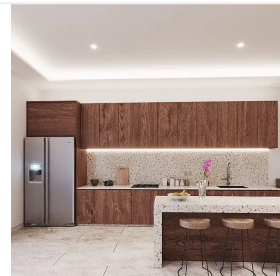




Venta de Departamentos en Cozumel, Quintana Roo.

**Venta: MXN \$
6,549,770.00**

Av Andrés Quintana Roo, Cozumel Centro, Cozumel, Quintana Roo • ID 8177



Descripción

Desarrollo vertical de 25 departamentos de una, dos y tres recamaras, con 8 locales comerciales, ubicado en el corazon de Cozumel, en una de las zonas de mayor crecimiento y plusvalia de la Riviera Maya.

Vendido al 92%, se entrega en Abril del 2024.

La Riviera Maya cuenta con Altas tasas de ocupación durante todo el año, en temporada alta entre el 88% y el 95%, y en temporada baja del 65%, lo cual hace de su inversión de una rentabilidad sin igual.

La ubicación es inigualable, ya que se encuentra sobre el boulevard de Cozumel:

- * A 50m del Mar Caribe
- * A 350m de la Terminal de Cruceros
- * A 1 km de la Estacion de Ferrys que viene de Playa del Carmen

Contamos con 8 modelos diferentes de departamentos que podrán cumplir con sus requerimientos:

1. Una recámara con 69.94m2

Interior 59.94m²

Terraza 9.60m²

AGOTADO

2. Dos recámaras con 101.60m²

Interior 93.98m²

Terraza 7.62m²

AGOTADO

3. Dos recámaras con 102.19m²

Interior 94.72m²

Terraza 7.47m²

AGOTADO

4. Dos recámaras con 107.21m²

Interior 95.53m²

Terraza 11.78m²

AGOTADO

5. Dos recámaras con 109.92m²

Interior 101.57m²

Terraza 8.35m²

Quedan 3 unidades

6. Dos recámaras con 137.47m²

Interior 121.05m²

Terraza 16.42m²

AGOTADO

7. Tres recámaras con 133.99m²

Interior 114.29m²

Terraza 19.70m²

AGOTADO

8. Tres recámaras con 189.33m²

Interior 145.82m²

Terraza 43.51m²

Queda 1 unidad

AMENIDADES

- Elevador

- Lobby / Recepcion
- High Speed internet
- Alberca con vista al mar
- Area de camastros.
- Area de bar
- Area de asadores
- Area comun junto a la alberca

totalmente amueblada

- Gimnasio
- Area de banos
- Business Center
- Sala de estar en la planta baja
- Area de bicicletas
- Estacionamiento
- Area de restaurantes y tiendas en planta baja

SEGURIDAD

- Vigilancia 24/7
- Circuito cerrado en acceso y areas comunes

Con amenidades que le permitiran relajarse, disfrutando de vistas inolvidables y momentos increíbles con la familia y amigos, este gran proyecto residencial con acabados de primer nivel y espacios sumamente comodoss, ATHIMAR es su mejor opcion.

¡PIDA INFORMES HOY MISMO Y AGENDE SU CITA YA, EXCELENTE OPORTUNIDAD!

Pregunte por el financiamiento directo del desarrollo.

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, Avalúo, etc.) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes, pueden haber presentado algún cambio posterior.

Mi Casa Propia Inmobiliaria es responsable de recabar sus datos personales, de su protección y del uso que se le dé a los mismos. Su información personal será utilizada para proveer los servicios, promoción, asesoría y productos que ha

solicitado, informarle sobre cambios en los mismos y evaluar la calidad del servicio que le brindamos.

Características

Balcón Facilidad para estacionarse Roof garden Terraza Vista al mar Accesible para adultos mayores

Aire acondicionado Cocina integral Elevador Portero Seguridad 24 horas Una sola planta

Alberca Gimnasio Jacuzzi Mascotas permitidas Permitido fumar

Detalles

Recámaras: 2
Baños: 2
Estacionamientos: —
Construcción: 110 m²
Terreno: —
Código: N/A
Comisión: Sí

Contacto



Sergio B. Peña L.

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695