



## Departamento en Venta en Las Águilas, Álvaro Obregón. CDMX.

**Venta: MXN \$  
7,833,150.00**

Gutierrez Zamora, Las Águilas, Álvaro Obregón, Ciudad de México • ID 8373



### Descripción

¡Bienvenido a tu nuevo hogar de ensueño en el corazón de la ciudad! Este hermoso departamento de dos habitaciones está diseñado pensando en la comodidad y el estilo de vida que deseas. Con tres recámaras completas con sus propios closets y baños, todos los miembros de tu familia disfrutarán de su propio espacio privado.

Con una superficie total de ciento cincuenta y cuatro metros cuadrados, este departamento te ofrece un amplio espacio para tu sala de estar, comedor y un área de lavado conveniente. La cocina integral está equipada para satisfacer todas tus necesidades culinarias y cuenta con elegantes barras de granito que añaden un toque de lujo a tu espacio. Además, podrás disfrutar de los beneficios de alturas de tres metros, lo que da una sensación de amplitud y luminosidad en todo el departamento.

El edificio ofrece comodidades de primer nivel, como un Roof Top que te permitirá disfrutar de vistas panorámicas de la ciudad, así como salas lounge y una zona de parrillas para compartir momentos especiales con amigos y familiares. Además, el local comercial con giro benéfico para el desarrollo es una característica única que agrega valor a tu inversión.

No pierdas la oportunidad de adquirir este increíble departamento que combina calidad, diseño y ubicación inmejorables. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita y descubrir cómo este espacio puede convertirse

en tu nuevo hogar! Tu vida de comodidad y elegancia te espera, ¡llama ahora y da el primer paso hacia el futuro que mereces!

Precio de venta y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso.

### Características

Estacionamiento techado

Roof garden

Cocina

Cocina integral

Elevador

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Parrilla

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 2

Construcción: 154 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio B. Peña L.**

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695