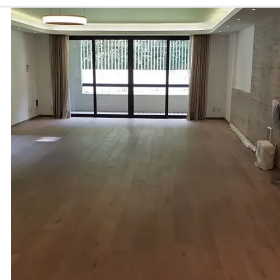
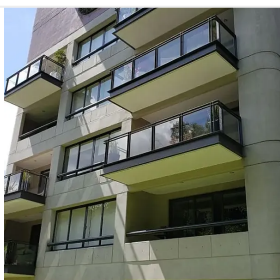
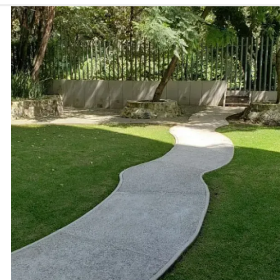
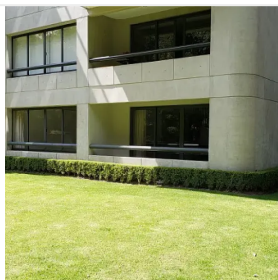




## Excelente Garden House en Tecamachalco

Fuente de Pirámides, Lomas de Tecamachalco, Huixquilucan, Estado de México • ID 8432

**Venta: MXN \$  
22,000,000.00**



### Descripción

Tecamachalco. Estrene garden house de 554 m2 (358 m2 + 175.6 m2 de terraza privada), de 3 recámaras, 3½ baños, 4 cajones de estacionamiento, en condominio de sólo 16 departamentos, con salón de usos múltiples, gym y jardín común de 800 m2.

Precio: \$22,000,000 (nov-2019).

Ver video en YouTube: <https://youtu.be/aCDyJLGoZes>.

Elevador principal con acceso directo al garden house, puerta blindada, medio baño para visitas, amplia estancia sala-comedor con bar, balcón y puerta de acceso del jardín común, cocina integral equipada (con horno, lavavajillas, refrigerador) con cubierta de granito, con isla-antecomedor, alacena, cuarto de lavado con lavadora y secadora, cuarto de servicio con baño, 176 m2 de terraza interior. Recámara principal con balcón, amplio walk in closet y baño con jacuzzi y regadera, 1ª recámara junior con walk in closet baño y ventanal de acceso a la terraza interior, 2ª recámara junior con walk in closet y baño. Acabados de lujo: cocina con cubierta de granito, pisos de madera de ingeniería de 17 mm, carpintería de encino, piso de porcelanato en pasillos, baños y cocina, baños con acabados en mármol y cancelaría de vidrio templado, iluminación LED y sistema de sonido inteligente, calefacción con controles independientes en cada área del departamento. Incluye cortinas, persianas eléctricas, televisión de 80 pulgadas y toda la línea blanca de lujo. Todos los muros son de concreto. Ningún muro colinda con el departamento contiguo.

Terraza interior con sistema de riego por aspersión, cisterna con doble sistema hidroneumático, planta de tratamiento de agua para riego, estricta vigilancia 24 horas con CCTV. Ubicado en Tecamachalco, entre Av. Paseo de las Palmas y Av. De las Fuentes.

### Características

Aire acondicionado

Accesible para personas con discapacidad

Elevador

Garaje

Mascotas permitidas

Jacuzzi

Permitido fumar

Balcón

Terraza

Jardín

Estacionamiento techado

Gimnasio

Seguridad 24 horas

Cisterna

Bodega

Cocina equipada

Cocina integral

Cuarto de servicio

Circuito cerrado

Salón de usos múltiples

Accesible para adultos mayores

Facilidad para estacionarse

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 3

Estacionamientos: 4

Construcción: 358 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio B. Peña L.**

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695