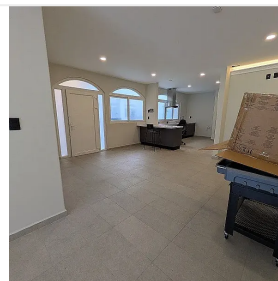
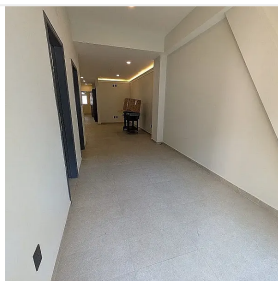
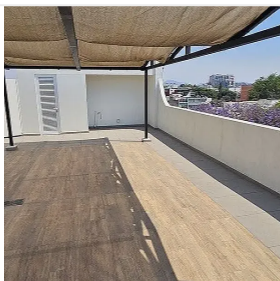
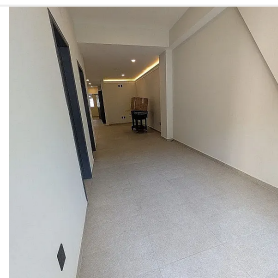
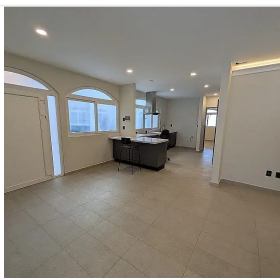




Rento Departamento en edificio sustentable en la Narvarte Poniente

Renta: MXN \$ 42,000.00

Sanchez Azcona, Narvarte Poniente, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 8691



Descripción

¡Bienvenidos a una gran oportunidad de Vivienda! Un lujoso departamento con todas las comodidades modernas que necesita.

Este departamento de 127 m2 habitables cuenta con un jardín posterior de 36 m2, balcón trasero de 4.85 m2 y un roof garden común para disfrutar de vistas panorámicas de la ciudad. Adentro, encontrará una recámara principal con baño completo y vestidor, una recámara secundaria con baño completo, una recámara junior, medio baño para visitas, sala comedor, cocina integral y cuarto de lavado.

Pero eso no es todo, nuestro departamento también es 100% sustentable gracias a su innovador diseño y tecnología. Con cuarenta y dos paneles solares de +400 watts para áreas comunes y departamentos, sistema "hydraloop" para recuperación del 85% del agua utilizada para lavar, sistema de captación pluvial, filtro UV de agua potable, calentador solar de agua, sin instalación de gas, cero emisiones de gases CO2, batería Powerwall Tesla para soporte en apagones, dos cargadores de autos eléctricos, luces y motores de última generación, elevador de bajo consumo sin interrupción, tubería aislada para conservación de temperatura, iluminación natural en lofts con domos solares y trituradora en tarja, auxiliar para compostas, usted puede estar seguro de que está invirtiendo en una propiedad que es amigable con el medio ambiente y con su bolsillo.

¡Estamos emocionados de hablar con usted y mostrarle todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer!

Éste es el departamento que lo tiene todo.

- Elevador panorámico
- Escalera y barandales ornamentales
- Tina de hidromasaje
- Acceso para personas con discapacidad con plataforma hidráulica para silla de ruedas (sin escalón alguno).
- 42 Páneles fotovoltaicos
- Altamente sustentable
- Sistema "Hidraloop" para recuperación del 85% del agua utilizada.
- Calentador solar en cada departamento
- Sin instalación de gas - cero emisión de gases CO2
- Batería "Powerwall" marca Tesla para soporte de apagones
- 2 cargadores de autos eléctricos
- Elevador de bajo consumo de electricidad
- Tubería aislada para conservación de temperatura
- Triturador en tarja - auxiliar para compostas
- Estructura de acero para soportar sismos de alta intensidad
- Recámara principal y sala-comedor con balcón
- Pet friendly
- 2 roof gardens compartidos con medios baños

¡Queremos ayudarte a dar el siguiente paso! Contáctanos hoy mismo para recibir más información o agendar una visita. Estamos listos para asesorarte.

Precio de venta sujeto a cambios sin previo aviso.

Ver videos al final del anuncio.

Requisitos:

- 1 mes de renta pagado por anticipado
- 1 mes de depósito
- Pago de póliza de garantía

Características

Balcón

Cisterna

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Jardín

Roof garden

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Bodega

Cocina integral

Elevador

Hidroneumático

Planta Baja

Planta eléctrica

Seguridad 24 horas

Una sola planta

Patio

Panel solar

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Circuito cerrado

Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 2

Construcción: 127 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



Sergio B. Peña L.

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695