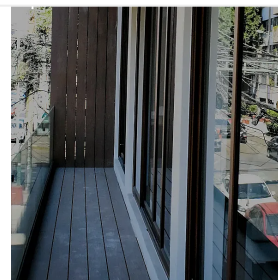




## Vendo departamento en PB en colonia Acacias

**Venta: MXN \$  
7,164,999.00**

Amores, Acacias, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 8698



### Descripción

Tu oasis privado en Planta Baja: Confort y exclusividad en la Colonia Acacias

Si buscas la comodidad de un hogar sin escaleras y el lujo de tener tu propio espacio al aire libre, este departamento en Planta Baja es la oportunidad que estabas esperando. Con 76.57 m<sup>2</sup> de construcción inteligente, esta propiedad en la colonia Acacias te ofrece un estilo de vida sereno, seguro y perfectamente conectado.

Lo que hace especial a este departamento:

**Espacio exterior privado:** El gran atractivo de este hogar es su terraza, el lugar ideal para crear un rincón verde, disfrutar de tus mañanas con café al aire libre o compartir tardes inolvidables con tus personas favoritas.

**Distribución funcional:** Cuenta con 2 amplias recámaras y 2 baños completos, diseñados para ofrecer privacidad y confort total a sus habitantes.

**Área social iluminada:** Una acogedora estancia de sala y comedor que invita a la convivencia y al descanso en un ambiente cálido.

**Seguridad y paz mental:** Tu tranquilidad es nuestra prioridad; el edificio cuenta con vigilancia las 24 horas,

brindándote la protección que tú y tu patrimonio merecen.

Flexibilidad a tu medida: Tienes la posibilidad de adquirir una bodega aparte, ideal para mantener tu hogar siempre organizado y libre de saturación.

¿Estás listo para conocer tu próximo patrimonio?

Vivir en Acacias significa estar rodeado de parques, cafeterías y una atmósfera residencial inigualable, sin alejarte de las principales vías de comunicación. Este departamento es la inversión perfecta para quienes valoran la accesibilidad y el bienestar.

¡No dejes que se te escape! Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y permítenos asesorarte en cada paso hacia tu nueva propiedad.

Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

### Características

Balcón

Terraza

Cocina equipada

Planta Baja

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: —

Construcción: 77 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio B. Peña L.**

Email: [newhome.realestate.mx@gmail.com](mailto:newhome.realestate.mx@gmail.com)

Teléfono: 7773039695