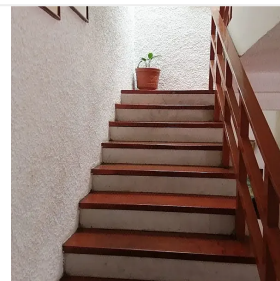
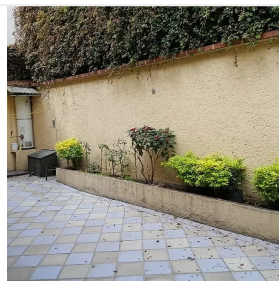




Casa en venta en colonia Ticumac Benito Juárez.

**Venta: MXN \$
9,400,000.00**

Rafael Martínez, San Simón Ticumac, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 8731



Descripción

San Simón Ticumac. Vendo casa de 340m2 habitables y 240m2 de terreno en 2 niveles, 4 recamaras, 4 baños, 3 cajones, estudio, cuarto de servicio, patio delantero y trasero.

1er piso. Amplia sala con luz natural, estudio amueblado, medio baño para visitas, cantina, cocina cerrada conectada con el comedor y amplio patio trasero, escalera de caracol que va a la azotea.

2 piso. Sala de estar, 2 amplias recamaras traseras con closet que comparten baños completo y con balcón vista al patio trasero muy iluminadas, baño completo, 2 amplias recamaras principales con closet (una con baño completo y otra con balcón al patio delantero). Estacionamiento para 3 autos en forma de batería, portón eléctrico, todas las habitaciones cuentan con luz y ventilación natural, amplia azotea en donde se encuentran un cuarto de servicio con baño completo.

La vivienda tiene 42 años de antigüedad.

¡Bienvenidos! Les presentamos esta excelente oportunidad para adquirir una amplia casa en la calle Rafael Martínez. La propiedad cuenta con amplios espacios para renovar y adaptar a su gusto. Con trescientos cuarenta metros cuadrados habitables y doscientos metros cuadrados de terreno distribuidos en dos niveles, cuatro recámaras, cuatro baños y medio, tres cajones de estacionamiento, estudio, cuarto de servicio, patio delantero y trasero.

En el primer nivel encontrará una amplia sala con luz natural, estudio amueblado, medio baño para visitas, cantina, cocina cerrada conectada con el comedor y un amplio patio trasero. Además, cuenta con una escalera de caracol que va a la azotea. En el segundo nivel, encontrará dos amplias recámaras traseras con closet que comparten baño completo y con balcón vista al patio trasero muy iluminadas, un baño completo, dos amplias recámaras principales con closet (una con baño completo y otra con balcón al patio delantero). También encontrará estacionamiento para tres autos en forma de batería, portón eléctrico, todas las habitaciones cuentan con luz y ventilación natural, y una amplia azotea donde se encuentra el cuarto de servicio con baño completo.

Esta propiedad se encuentra en una ubicación privilegiada a tan solo una cuadra del Eje Central Lázaro Cárdenas, lo que permite una excelente conectividad y fácil acceso a las principales vías de la ciudad, además de encontrarse a pocos minutos del Parque de los Venados. También, a muy poca distancia se encuentran plazas comerciales, Oxxo, farmacias, restaurantes, bancos, escuelas, entre otros servicios.

¡No deje pasar esta gran oportunidad! Aceptamos créditos bancarios y estamos listos para atender cualquier consulta que tengan sobre esta propiedad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. ¡Contáctenos hoy mismo!

Características

Balcón

Patio

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Cocina

Cocina equipada

Cuarto de servicio

Dos plantas

Detalles

Recámaras: 4

Baños: 4

Estacionamientos: 3

Construcción: 340 m²

Terreno: 200 m²

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



Sergio B. Peña L.

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695