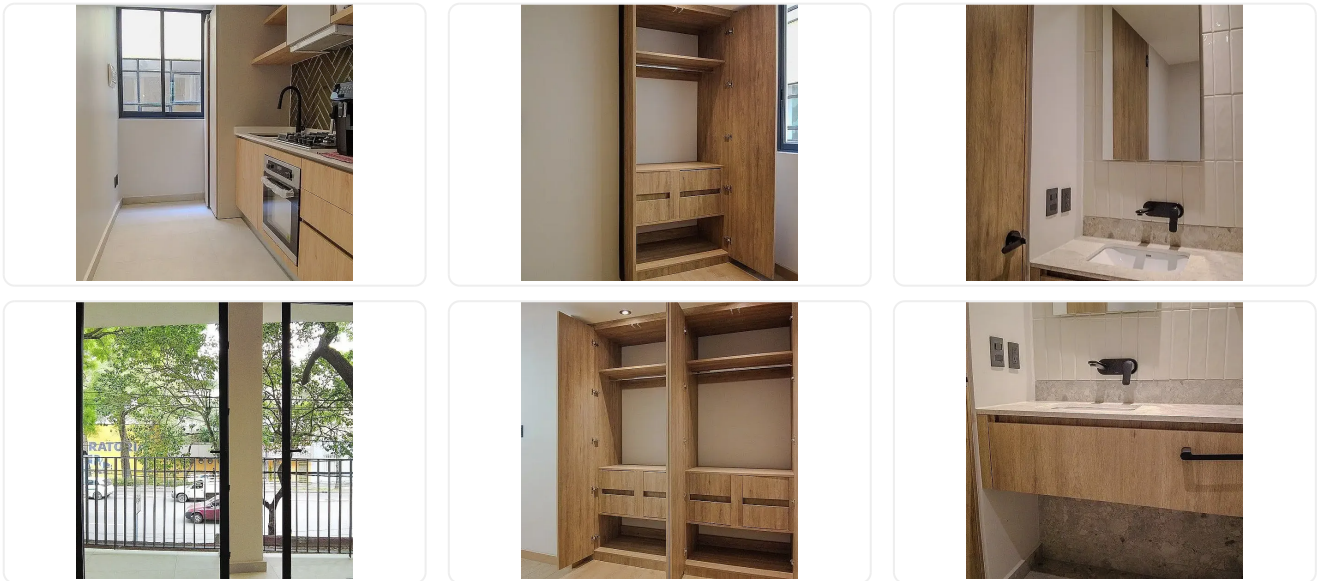




Departamento en Venta en PB en la colonia Roma Sur

**Venta: MXN \$
7,524,651.00**

Av. Baja California, Roma Sur, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 8978



Descripción

Tu oasis privado en el corazón de la Roma Sur

¿Buscas la energía de una de las colonias más emblemáticas de la CDMX, pero valoras el silencio y la privacidad por encima de todo? Este departamento interior en Planta Baja es la joya escondida que estabas esperando.

Olvídate del ruido exterior y descubre un espacio diseñado para el confort y la convivencia. Con una distribución inteligente de 90.31 m² habitables, este hogar se siente amplio, iluminado y, sobre todo, acogedor.

Lo que hace especial a este espacio:

Tu propia terraza privada: El verdadero protagonista. Con 42.75 m² de espacio al aire libre, tendrás el lugar perfecto para tus mañanas de café, cenas bajo las estrellas o para crear ese jardín urbano que siempre soñaste.

Distribución funcional: Cuenta con 2 recámaras amplias, un baño completo con acabados modernos y un medio baño adicional para tus visitas.

Estancia social: Una sala-comedor integrada que fluye naturalmente, ideal para quienes disfrutan de un diseño abierto y contemporáneo.

Seguridad y tranquilidad: Vive con total calma gracias a la vigilancia las 24 horas, en un edificio que prioriza tu bienestar.

Vivir en la Roma Sur es tenerlo todo a unos pasos: gastronomía de primer nivel, parques y cultura, pero con el privilegio de llegar a casa y desconectarte del mundo en tu terraza privada.

¿Es este el hogar que visualizaste para tu próximo capítulo?

No dejes pasar la oportunidad de conocer un espacio que combina ubicación estratégica con la serenidad de un interior exclusivo. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita personalizada. Estamos listos para ayudarte a dar el siguiente paso hacia tu nueva inversión.

Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

Características

Cisterna

Terraza

Cocina integral

Planta Baja

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Detalles

Recámaras: 2

Baños: 1

Estacionamientos: —

Construcción: 90 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



Sergio B. Peña L.

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695