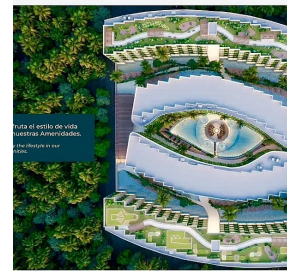
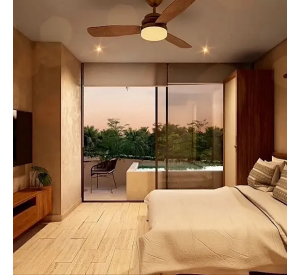
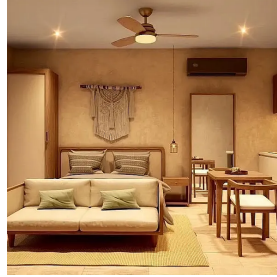




## Venta de Departamento en La Veleta, en Tulum, Quintana Roo.

**Venta: MXN \$  
3,028,018.00**

1 Poniente, La Veleta, Tulum, Quintana Roo • ID 9046



### Descripción

Invierte en un exclusivo desarrollo ubicado en La Veleta, a solo una cuadra de Av. Kukulkán y de la entrada de Aldea Zama, en una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía de Tulum.

El proyecto cuenta con 350 unidades distribuidas en dos etapas, con entrega en noviembre de 2026 y un nivel de avance comercial del 90%.

Las unidades se entregan totalmente equipadas bajo esquema llave en mano (amuebladas, decoradas y equipadas), todas con jacuzzi privado y opciones con diseño tipo lock-off para maximizar el potencial de ingresos en renta vacacional.

Operado bajo administración condo-hotelera, el desarrollo permite generar ingresos sin preocuparte por la operación, mantenimiento o gestión de la propiedad.

Entre sus amenidades destacan river pool, cascada, pool bar, spa, temazcal, yoga zone, cine de dos niveles, mini golf, arcade, gimnasio TRX, restaurantes, locales comerciales, rooftop y múltiples espacios de relajación y convivencia, además de seguridad 24/7 y acceso controlado.

Entrega noviembre de 2026. Desarrollo vendido al 90%, con disponibilidad limitada.

Contáctanos para conocer unidades disponibles, precios actualizados y agendar una presentación.

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

### Características

Balcón

Facilidad para estacionarse

Jardín

Parrilla

Roof garden

Accesible para adultos mayores

Aire acondicionado

Amueblado

Circuito cerrado

Cocina equipada

Elevador

Fraccionamiento privado

Seguridad 24 horas

Una sola planta

Alberca

Gimnasio

Jacuzzi

Mascotas permitidas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 1

Baños: 1

Estacionamientos: 1

Construcción: 45 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio B. Peña L.**

Email: [newhome.realestate.mx@gmail.com](mailto:newhome.realestate.mx@gmail.com)

Teléfono: 7773039695