



Bodega Comercial en Renta en Central de Abastos Iztapalapa LE869

**Renta: MXN \$
330,000.00**

Central de Abastos Iztapalapa, Central de Abasto, Iztapalapa, Ciudad de México • ID 9368



Descripción

ASESOR LIZ ESCAMILLA LE869

BODEGA INDUSTRIAL EN RENTA – ZONA CENTRAL DE ABASTO

Iztapalapa, Ciudad de México

Renta: \$330,000 MXN mensuales

Impulsa la operación de tu empresa con esta amplia bodega industrial, ubicada en una de las zonas logísticas más importantes de la Ciudad de México. Gracias a su excelente ubicación, amplios espacios y uso de suelo mixto, es una opción ideal para empresas que requieren eficiencia operativa y conectividad.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- 1,500 m² de terreno
- 1,795 m² de construcción
- Antigüedad aproximada: 10 años
- Área de oficinas integrada
- Amplios espacios para almacenamiento y operación

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Bodega industrial de gran capacidad
- Oficinas para operación administrativa
- Espacios funcionales para logística y distribución
- Excelente iluminación y áreas de trabajo
- Ideal para empresas con operaciones de alto volumen

USO DE SUELO

- HM 5/40 - Uso Mixto
- Altura permitida de hasta 5 niveles
- Actividades sujetas a compatibilidad con la normatividad vigente

IDEAL PARA

- Centros de distribución
- Empresas de logística y transporte
- Comercializadoras
- Almacenes industriales
- Operaciones administrativas con bodega
- Distribución y manejo de mercancías

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Ubicada en la Zona Central de Abasto, Iztapalapa, uno de los principales centros logísticos y comerciales de la Ciudad de México.

Con excelente conectividad hacia:

- Central de Abasto
- Eje 5 Sur
- Periférico Oriente
- Principales vialidades de acceso para transporte de carga

REQUISITOS DE ARRENDAMIENTO

- 2 meses de depósito en garantía
- Identificación oficial vigente (extranjeros: permiso laboral mexicano)
- Comprobantes de ingresos que acrediten solvencia de al menos 3 veces el valor de la renta
- Contratación de póliza jurídica
- Obligado solidario

Características

Sin características registradas

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: —
Construcción: 1,795 m²
Terreno: 1,500 m²
Código: N/A
Comisión: No

Contacto



Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com
Teléfono: —