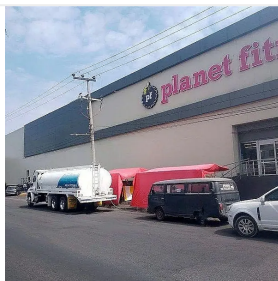




Local en Renta en Fuentes de Aragon Ecatepec ZP571

**Renta: MXN \$
70,000.00**

AV CENTRAL, Fuentes de Aragón, Ecatepec de Morelos, Estado de México • ID 9385



Descripción

ASESOR ZAIRA PERALTA ZP571

LOCAL COMERCIAL EN RENTA

Center Plazas Ecatepec, Col. Fuentes de Aragón, Ecatepec de Morelos, Estado de México

Renta mensual: \$70,000 MXN

CARACTERÍSTICAS

Superficie aproximada: 280 m²

Local comercial dentro de plaza consolidada

Plaza con 1,200 cajones de estacionamiento para visitantes

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Excelente exposición comercial sobre Av. Carlos Hank González

Alto flujo peatonal y vehicular

Ubicado dentro de un Community Center consolidado

Ideal para negocios de atención al público
Amplio estacionamiento para clientes
Excelente conectividad y fácil acceso

IDEAL PARA

Tiendas de retail
Oficinas comerciales
Academias
Clínicas y consultorios
Telefonía
Servicios financieros
Showrooms
Negocios de atención al público

MARCAS ANCLA

Soriana
Planet Fitness
Universidad Tres Culturas (UTC)

UBICACIÓN

Ubicado en Center Plazas Ecatepec, sobre Av. Carlos Hank González, en la colonia Fuentes de Aragón, Ecatepec de Morelos, Estado de México.

Cuenta con excelente conectividad y cercanía inmediata a estaciones del Metro Línea B, además de encontrarse rodeado de una importante zona comercial con alto flujo de visitantes.

CONDICIONES COMERCIALES

Renta: \$250 MXN por m²
Mantenimiento: 15% sobre el valor de la renta
Renta variable: 9% sobre ventas
Disponibilidad y condiciones sujetas a negociación y existencia de locales

REQUISITOS

1 mes de renta por adelantado
1 mes de depósito en garantía
Fiador con bien raíz en CDMX
Comprobantes de ingresos
Identificación oficial vigente
Acta constitutiva (persona moral)
Constancia de situación fiscal

Características

Sin características registradas

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: —
Construcción: 280 m²
Terreno: —
Código: N/A
Comisión: No

Contacto



Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —